

GARDEN PLACE

ガーデン  
プレイス



茶畑二丁目

盛岡市立大慈寺小学校まで450m!!  
歴史と文化が織りなす閑静な住宅街!!

# 茶畑二丁目 宅地分譲 16区画!!

## 周辺地域情報

- JR東北本線 仙北町駅..... 1,600m (徒歩20分)
- 盛岡市立大慈寺小学校..... 450m (徒歩6分)
- 盛岡市立河南中学校..... 120m (徒歩2分)
- セブンイレブン盛岡松尾町店..... 350m (徒歩5分)
- 神子田朝市..... 400m (徒歩5分)
- ユニバース鉈屋町店..... 500m (徒歩7分)
- セブンイレブン盛岡中野二丁目店..... 650m (徒歩9分)
- ユニバース中野店..... 1,100m (徒歩14分)
- マルイチ中ノ橋通店..... 1,100m (徒歩14分)
- ローソン盛岡中ノ橋通二丁目店..... 1,100m (徒歩14分)
- 盛岡市役所..... 1,800m (徒歩23分)
- パルクアベニューカワトク..... 2,000m (徒歩25分)

### [ガーデンプレイス茶畑二丁目 分譲概要]

●所在：盛岡市茶畑二丁目 ●交通：県交通 松尾前バス停 350m 徒歩5分 ●総区画数：16区画 ●販売区画数：16区画 ●販売価格：1,250万円～1,550万円 ●土地面積：143.04㎡ (43.26坪)～197.67㎡ (59.79坪) ●地目：宅地 ●法令制限：市街化区域 ●用途地域：第一種住居地域 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●水道：公営水道(盛岡市)引込み予定 ●下水道：公共下水道(盛岡市)引込み予定 ●文教：盛岡市立大慈寺小学校/盛岡市立河南中学校 ●分譲地完成予定：平成30年12月下旬 ●建築条件：無 ●売主：株式会社岩手都市開発



- 仲介料なし!!
- 上下水道引込!!
- 建築条件なし!!
- 境界確定!!

1,250万円  
~1,550万円 価格

●：電柱(支線なし)  
◀●：電柱(支線あり)



# 株式会社 岩手都市開発

宅地建物取引業免許 岩手県知事(10)第1257号 / (一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者



お問合せ  
☎019-662-7771

盛岡市山岸四丁目9番1号