

新築住宅をお考えのお客様への7つのお約束

1 事前調査を徹底していますので安心です。

宅地分譲予定地は、通り一遍の調査だけでなく、様々な角度で調査を実施しています。

居住に最適な環境であるか、交通、文教、商業、行政等の不便がないか、危険はないか安全に生活を送れるかを重視しております。私達プロから見て不安が残る場合は宅地分譲いたしません。

2 品質を重視していますので安心です。

宅地造成工事は重要です。公共工事のトップクラス水準で造成しています。

宅地造成工事は価格だけの工事業者選定はいたしません。実績と信頼の置ける宅地造成工事業者と開発分譲地を完成させます。また宅地造成工事施工中は自らの目で現場に出向き確認しています。

3 販売は平等に開始いたします。

平等性を重視しています。

一部のお客様、一部の業者の方々へ先行して販売告知はいたしません。販売開始は、店頭広告、新聞掲載、現地看板、ポスティング、ホームページ、住宅メーカーに同日に告知いたします。

4 購入者は新築住宅を建てるエンドユーザー様です。

一般住宅を新築するお客様に直接販売いたします。

建売り業者、同業他社、住宅業者等への業者売りはいたしません。一部の住宅業者の建築条件付き、同業者の仲介、販売代理もお断りしています。

5 販売価格は平等に変更いたしません。

平等性を重視しています。

販売当初からお求め易い適正価格で販売いたします。高い価格から値引きして販売、交渉により価格変更はいたしません。特定のお客様への価格変更はいたしません。

6 住宅業者をご紹介いたします。

信頼できる新築建築業者を無償でご紹介いたします。

住宅メーカー、工務店が決まっていないお客様で分譲地を購入希望の方には、新築住宅の要望をお聴きしてご紹介いたします。開発分譲地購入者2割強のお客様にご紹介いたしております。

7 一生のお付合いをいたします。

土地を売却して終りのお付合いはいたしません。

ご縁を大切にしております。新築住宅完成後、ご挨拶にお伺いいたします。分譲地購入のお客様限定で外構工事を特別価格で請負っております。将来に渡り不動産、住宅のご相談に対応いたします。



株式会社

岩手都市開発