



## 盛岡市立山岸小学校まで300m!! 山岸駅まで550m!! 徒歩7分!!

# 山岸二丁目第5 宅地販売1区画!!

### 周辺地域情報

JR山田線 山岸駅	550m	(徒歩7分)
盛岡市立山岸小学校	300m	(徒歩4分)
盛岡市立下小路中学校	1,350m	(徒歩17分)
いわて生協ベルフ山岸	··· 400m	(徒歩5分)
マルイチ浅岸店	·1150m	(徒歩15分)
ジョイス本町店	·1450m	(徒歩19分)
ローソン盛岡山岸一丁目店	470m	(徒歩6分)
セブンイレブン盛岡加賀野四丁目店	··· 650m	(徒歩9分)
ローソン盛岡浅岸店・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	910m	(徒歩12分)
盛岡市役所	·2000m	(徒歩25分)
岩手県庁	·2000m	(徒歩25分)



166.01㎡ (50.21坪) **1,080**万円

盛岡市道 4.0m

盛岡市道4.0m

- :電柱(支線なし)
- ← :電柱(支線あり)

#### [ガーデンテラス山岸二丁目第5 概要]

- ●所在:盛岡市山岸二丁目 ●交通:岩手県交通 山岸小学校前 バス停200m徒歩3分 ●総区画数:1区画 ●販売区画数:1区画
- ●販売価格: 1,080万円 ●土地面積: 166.01m²(50.21坪)
- ●地目:宅地 ●法令制限:市街化区域
- ●用途地域:第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60%
- ●容積率: 160% ●水道: 公営水道(盛岡市) 引込済み
- ●下水道:公共下水道(盛岡市)引込済み ●現況:更地
- ●文教:盛岡市立山岸小学校/盛岡市立下小路中学校
- ●売主:株式会社 岩手都市開発





8019-662-7771

盛岡市山岸四丁目9番1号

岩手都市開発